



Medet Anli Holding  
Bir Dünya Devi



Bu katalog Türkçe, İngilizce, Farsça, Arapça ve Rusça dillerinde hazırlanmıştır.  
This catalog has been prepared in Turkish, English, Persian, Arabic and Russian languages.

# Biten ve Devam Eden Projeler

Completed & Ongoing Projects

завершенные и текущие проекты

روژه های تمام شده و در حال ساخت

المشاريع المنجزة والجارية

**HP1** STILL RESIDENCE

**HP2** BAHÇEŞEHİR KONUTLARI

**HP3** PARADISE AVM

**HP4** BEYLİKDÜZÜ KONUTLARI

**HP5** LEON AVM

**HP6** BAHÇEŞEHİR E-OUTLET CENTER

**HP7** GİZ KULE SMART RESIDENCE

**HP8** ŞAFAK HOME

**HP9** HÜRREM SULTAN KONAKLARI

**HP10** PANAROMA HOUSE HP4 DÜKKANLARI

**HP11** EDİRNE LALA PAŞA CITY

**HP12** EDİRNE PAŞA CADDE EVLERİ

**HP13** BODRUM KIZILAĞAÇ TAŞ KONAKLARI

**HP14** ARNAVUTKÖY ANADOLU EVLERİ

**HP15** YALOVA KAYTAZDERE DENİZ HOME

Medet Anli Holding  
Yönetim Kurulu Başkanı

Medet Anli



## Büyük Türkiye Cumhuriyetinden neden ev alınır?

Medet Anli Holding Yönetim Kurulu Başkanı Medet Anli söylüyor;

Büyük Türkiye Cumhuriyeti 1000 yılı aşkın dünyanın en önemli medeniyetlerine kucak açmış, birçok millete ev sahibi olmuş, dünyanın en önemli kültür miraslarına ev sahipliği yapmıştır.

1000 yıllık medeniyetin devamında kurulan büyük NATO ülkesi Türkiye Cumhuriyeti hem ekonomik alanda dünyanın en büyük 20 ekonomisi içinde olan G20 üyesi ile hem de kültürel alanda Avrupa, Doğu ve Asya arasında bağ olmuş, Güvenilir liman haline gelmiştir. Avrupa Birliği üyesi ile birlikte içinde bulunduğu coğrafyanın Din ve Kültür öbeğinde yoğrulmuş, tüm dünya ülkeleri için kendi tarihlerinden izler taşıyan eşsiz bir merkezde kalmıştır.

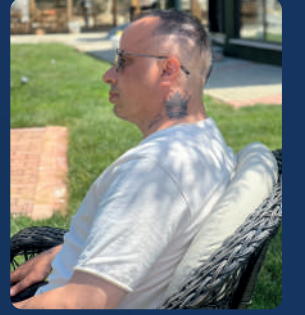
Tarihi yarımada İstanbul, Ayasofya, Selimiye Camii, Sultan Ahmet Camii, Süleymaniye Camii, Konya Mevlâna Türbesi, Hacı Bektaş Veli Türbesi, benim de ata yurdum olan Ani Antik Kenti, Efes Antik Kenti, Meryem Ana Kilisesi, Sümela Manastırı, Ahrida Sinagogu, Sveti Stefan Kilisesi, Büyükada Aya Yorgi Kilisesi, Neve Şalom Sinagogu, Fener Rum Ortodoks Patrikhanesi gibi medeniyetin ve dinlerin ortak hazinesi olan cennet vatanımız gerçek anlamda dünyanın ortak şehri, ortak evidir. Tarih boyunca devraldığı eşsiz mirası, kimsenin dokunmaya kıyamadığı coğrafya haline gelmesinde önemli etken olmuştur. Bu sebeple ev alan kimsenin kaybetmediği, kimsenin elini sürmeye kıyamayacağı, elini sürse kendi tarihini yok edeceğini bildiği bir gerçek ile sizleri kendisine davet etmektedir.

**Ekonomik ve Jeopolitik dünya şehri olan Büyük Türkiye Cumhuriyeti Türk, Kürt ve birçok etnik kökenin ana yurdu olmuştur. Bu cennet vatan benim gibi Kürt asıllı Medet Anli 'ya kucak açmış, hayallerine kavuşturmuştur. 30 yıllık çalışma hayatımda her aşamasında ilmik ilmik işlediğim projelerim ailem olmuştur. 4 mevsimin ayrı ayrı güzellikleri ile yaşandığı bu cennet vatanda yaşamının kazandırdığı kazanımlara sebep olmak, sahip olduğumuz kültürün ve dinimizin bir parçası haline gelmiştir. Medineli Ensarların Mekke'li Muhacirlere kapısını, sofrasını açtığı gibi bu Cennet Vatan tüm dünya vatandaşlarına kapılarını açmıştır. Her din ve ırktan dünya vatandaşları için huzur ortamı, dün olduğu gibi bugün de yarın da daim olacaktır.**

Her gün artarak devam eden yatırımlar sayesinde dünyanın en büyük havalimanları, en büyük köprüleri, en son teknoloji sistemle işleyen yaşayan ve nefes alan şehirleri, sağlık alanındaki uluslararası başarıları, Ege ve Akdeniz'de yoğunlaşan turizm alanları ile çevrili ülkemizde sizle komşu olmaktan gurur duyar, sizleri bu cennet vatana davet etmeyi kendime görev sayarım.

Bu cennet Vatana güvenen kimse hiçbir zaman kapıda kalmadı. Bizlerde ben Medet Anli ve Şirketler Topluluğumuz Medet Anli Holding olarak siz değerli dost ve kardeşlerimizi ülkemize güvenerek yatırım yapmaya davet ediyorum.

*Türkiye bizler ve sizler için Kutsal Vatan'dır. Birlikte daha güvenli ve huzurlu yarınlara...*



Medet Anli Holding  
Yönetim Kurulu Başkanı

Medet Anli  
*Medet Anli*



## Why a house should be bought from Turkey?

Chair of the Medet Anli Board of Directors Mr. Medet Anli says:

The Great Republic of Turkey has embraced many significant civilizations of the World for over 1000 years, has hosted many nations and has become a home for many important cultural heritages of the World.

The Great Nato country Republic of Turkey founded subsequently after this 1000 years civilization, has become a bond between Europe, East and Asia on the field of economy by being among the G-7, the most developed twenty countries in the World, and also on the field of culture, thus has appeared to be a safe zone for those seeking for safety. Turkey together with the advantages of membership of European Union is a mixture of the Religion and culture on the region and stayed in a unique centre of the World by bearing traces of its own history.

Our homeland, the common treasure of religions and civilizations such as historical peninsula of Istanbul, Hagia Sophia, Selimiye Mosque, Sultan Ahmet Mosque, Süleymaniye Mosque, Ephesus Ancient city, the Church of Virgin Mary, Konya Tomb of Mevlana, the tomb of Hacı Bektaş Veli, the ancient city which is my hometown, Monastery of Sumela, Synagogue of Ahrida, The Church of Saint Stephen, Buyukada Aya Yorgi Church, Neve Shalom Synagogue, Buyukada Aya Yorgi Church, has been a common house and a common city of the World in its exact meaning.

Turkey has become an effective factor in making the unique inheritance it has taken over throughout the history into the region where nobody in the World dare to touch. For this reason Turkey invites you with the fact that those who buy a house in Turkey never lose since it is known that who dares to touch will damage its own history.

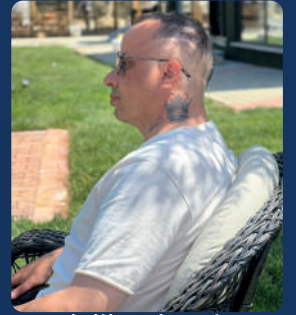
The Great Republic of Turkey, which is an economic and geopolitical world city, has been the homeland of Turkish, Kurdish and many ethnic origins. This paradise land embraced Medet Anli of Kurdish origin, like me, and made his dreams come true. In my 30 years of working life, the projects that I have worked on at every stage have been my family.

It has become a part of our culture and religion to possess the gains received by living in this paradise country where 4 seasons are experienced with their separate beauties. This Heavenly Homeland opened its doors to all citizens of the world, just as the Ansars of Medina opened its doors to the immigrants of Mecca. An environment of peace for the citizens of the world of all religions and races will be permanent today and tomorrow as it was yesterday.

We are proud to be your neighbor in our country, which is surrounded by tourism areas concentrated in the Aegean and Mediterranean, international achievements in the field of health, the world's largest airports, the largest bridges, cities, operating, living and breathing with the latest technology, and, thanks to the investments that continue to increase every day. I consider it my duty to invite you to this heavenly homeland.

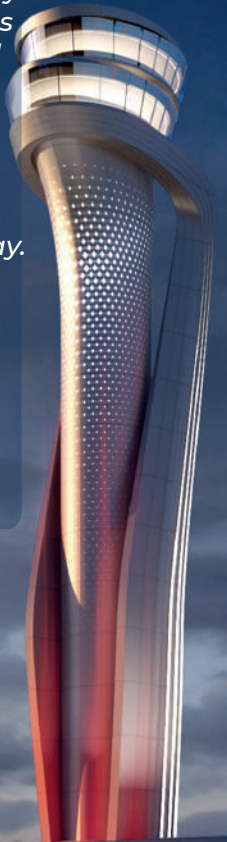
No one who trusts this heavenly Homeland has ever been left at the door. As Medet Anli and our Group of Companies, Medet Anli Holding, I invite you, our dear friends and brothers, to invest in our country with confidence.

Turkey is the Holy Land for us and for you. To a safer and more peaceful future together...



Medet Anli Holding  
Yönetim Kurulu Başkanı

Medet Anli  
*Medet Anli*



## Зачем покупать дом в Великой Турецкой Республике?

Медет Анли, Председатель Совета директоров Medet Anli Holding, говорит: Великая Турецкая Республика на протяжении более 1000 лет принимала самые важные цивилизации мира, принимала многие народы и хранила самые важные культурные наследия мира. Основанная в продолжение 1000 лет цивилизации, великая страна НАТО, Турецкая Республика, стала надежным портом, соединяющим Европу, Восток и Азию, а также своим членством в G20, которая является одной из 20 крупнейших экономик мира в в экономическом плане, а также между Европой, Востоком и Азией в культурной сфере. Обладая преимуществами своего членства в Европейском Союзе, он влился в религиозно-культурный кластер той географии, в которой он находится, и остался уникальным центром, несущим следы собственной истории для всех стран мира.



Исторический полуостров Стамбул, собор Святой Софии, мечеть Селимие, мечеть Султана Ахмета, мечеть Сулеймание, гробница Конья Мевлана, гробница Хаджи Бекташ Вели, древний город Ани, который также является родиной моих предков, древний город Эфес, церковь Девы Марии, монастырь Сумела, синагога Ахрида, Свети-Стефан Наша небесная родина, которая является общим достоянием цивилизаций и религий, таких как церковь, церковь Бююкада Айя Йорги, синагога Нева Шалом, греческий православный патриархат Фенер, действительно является общим городом, общим домом мира. Уникальное наследие, которое он унаследовал на протяжении всей истории, стало важным фактором в том, что он стал географией, к которой никто не осмеливается прикасаться. По этой причине оно приглашает вас к себе тем фактом, что никто, покупая дом, не проигрывает, что никто не может дотронуться до него и что оно знает, что, коснувшись его руки, оно разрушит свою собственную историю.

Великая Турецкая Республика, которая является экономическим и геополитическим городом мира, была родиной турецкого, курдского и многих других этнических групп. Эта небесная родина вобрала в себя Медет Анли курдского происхождения, как и меня, и исполнила ее мечты. За 30 лет моей трудовой жизни проекты, над которыми я работал на каждом этапе, были моей семьей. Это стало частью нашей культуры и религии, чтобы получить прибыль, полученную от жизни в этой райской стране, где 4 сезона переживаются с их отдельными красотами. Эта Небесная Родина открыла свои двери для всех граждан мира, как ансары Медины открыли свои двери для переселенцев из Мекки. Окружение мира для граждан мира всех религий и рас будет постоянным сегодня и завтра, как это было вчера.

Мы гордимся тем, что являемся вашим соседом в нашей стране, которую окружают крупнейшие в мире аэропорты, крупнейшие мосты, живущие и дышащие города, работающие с новейшими технологиями, мировыми достижениями в области здравоохранения, а также туристические зоны, сосредоточенные в Эгейском и Средиземноморье, благодаря инвестициям, которые продолжают увеличиваться с каждым днем, считаю своим долгом пригласить их на эту небесную родину. Никто из тех, кто доверяет этой небесной Родине, никогда не оставался у дверей. Как Медет Анли и наша группа компаний, Медет Анли Холдинг, я приглашаю вас, наши дорогие друзья и братья, с уверенностью инвестировать в нашу страну.



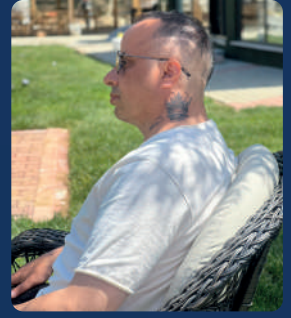
Medet Anli Holding  
Yönetim Kurulu Başkanı

Medet Anli  
*Medet Anli*



چرا از جمهوری بزرگ ترکیه خانه بخریم؟

مدت آنلی، رئیس هیئت مدیره هلدینگ مدت آنلی می گوید؛ جمهوری بزرگ ترکیه بیش از 1000 سال است که مهم ترین تمدن های جهان را در آغوش گرفته، میزبان ملت های زیادی بوده و میزبان مهم ترین میراث فرهنگی جهان بوده است. کشور بزرگ ناتو، جمهوری ترکیه که یکی از اقتصاد های بزرگ جهان است در ادامه تمدن هزار ساله خود به بندری قابل اعتماد تبدیل شده است که اروپا، شرق و آسیا را به هم متصل می کند. در زمینه اقتصادی و فرهنگی بین اروپا، شرق و آسیا با مزایای عضویت در اتحادیه اروپا، در خوشه مذهبی و فرهنگی جغرافیایی که در آن قرار دارد، خلاصه شده، و در مرکز منحصر به فرد باقی مانده است که رگه هایی از تاریخ خود را برای همه کشورهای جهان حمل می کند



شبه جزیره تاریخی استانبول، ایاصوفیه، مسجد سلیمیه، مسجد سلطان احمد، مسجد سلیمانیه، مقبره قونیه مولانا، مقبره حاج بکتاش ولی، شهر پدری و باستانی من آنلی، و شهر باستانی افسس، کلیسای مریم مقدس، صومعه سوملا، صومعه سنت استفان وطن آسمانی ما که گنجینه مشترک تمدن ها و مذاهبمانند کلیسا، کلیسای بویوک آدا، کنیسه نو شالوم، پاتریارسالاری ارتدوکس یونانی فنر است، واقعاً شهر مشترک، خانه مشترک جهان است. میراث منحصر به فردی که در طول تاریخ به ارث برده است، عامل مهمی در تبدیل شدن آن به جغرافیایی بوده است که هیچکس جرات نزدیک شدن به آن را ندارد. به همین دلیل شما را به این جا دعوت می کند با این حقیقت که هرکس خانه ای بخرد ضرر نمی کند

جمهوری بزرگ ترکیه که یک شهر اقتصادی و ژئوپلیتیکی جهانی است، ترک، کرد و بسیاری از اقوام است. این سرزمین بهشتی فردی مثل من مدت آنلی به وجود آورد. رویاهایش را محقق کرد و در 30 سال زندگی کاری ام در هر مرحله ی رشد کردم، پروژه های من تبدیل به خانواده من شده است

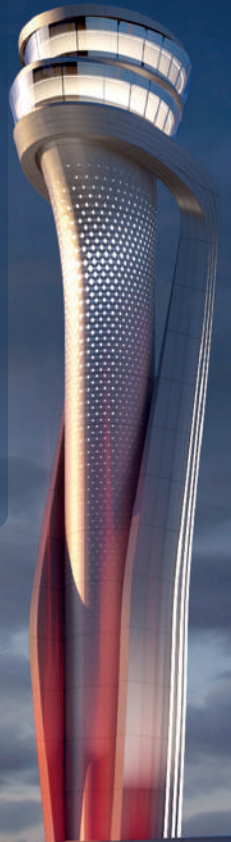
این به بخشی از فرهنگ و مذهب ما تبدیل شده است که باعث دستاوردهای زندگی در این کشور بهشتی شویم، که در آن 4 فصل با زیبایی های جداگانه خود تجربه می شود. این میهن بهشتی درهای خود را به روی همه شهروندان جهان گشود، همانطور که انصار مدینه درهای خود را به روی مهاجران مکه گشودند. محیطی سرشار از آرامش برای شهروندان جهان از هر ادیان و نژادی، امروز و فردا نیز مانند دیروز ماندگار خواهد بود. ما مفتخریم که همسایه شما در کشورمان هستیم، کشوری که توسط بزرگترین فرودگاه های جهان، بزرگترین پل ها، شهرهای زنده و تنفسی که با آخرین فناوری، دستاوردهای بین المللی در زمینه سلامت و مناطق گردشگری متمرکز در دریای اژه کار می کنند، احاطه شده است. مدیترانه ای، به لطف سرمایه گذاری هایی که هر روز بیشتر می شود، وظیفه خود می دانم که آنها را به این میهن آسمانی دعوت کنم. کسی که به این میهن بهشتی اعتماد داشته باشد، هرگز پشت در نمیماند

از شما دوستان و برادران عزیزمان دعوت می کنم با اطمینان خاطر در کشورمان سرمایه گذاری کنید. ترکیه برای ما و شما سرزمین مقدس است... به امید آینده ای امن تر و آرام تر در کنار هم



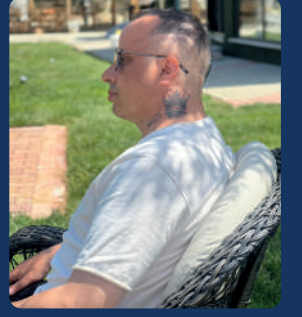
Medet Anlı Holding  
Yönetim Kurulu Başkanı

Medet Anlı



## لماذا عليك شراء عقار في جمهورية تركيا الكبرى ؟

يقول مدت أنلي المدير التنفيذي لمدت أنلي هولدينغ  
احتضنت تركيا اهم الحضارات في المنطقة لأكثر من الف سنة، وكانت مركز ميراث  
ثقافي على مر السنين  
في اول عشرين G20 عضو حلف شمال الاطلسي، دولة تركيا الكبرى تحتل المركز  
اقتصاد في العالم  
تتميز تركيا بتنوع مختلف الثقافات من اوربا والشرق الاوسط و اسيا  
ولهذا السبب اصحت تركيا مينااء موثوق لكل المستثمرين حول العالم



تركيا مع عضويتها في الاتحاد الاوروبي ومميزاته، تعتبر مركز يحمل الكثير من الاثار الدينية  
والثقافية من كل مكان في العالم  
ياريم ادا التاريخية، ايا صوفيا، جامع السليمية، جامع السلطان احمد، جامع السليمانية، تربة مولانا  
قونيا، تربة حجي بيكتاش فيلي، و اني انتيك كينت مولد وموطن اجدادي، ايفيس انتيك كينتني،  
كنيسة انا مريم، دير صوميللا، كنيس اهيردا، كنيسة سفيتي ستيفن، كنيسة اية يورغي، كنيس  
نافا شالوم، فانار الروم، الأرتوذكوس، البطريكية  
كل هذه الاديان والحضارات والاماكن الاثرية كانت تركيا لها وطنا ومنزلا يحتويها على مر العصور

على مر التاريخ، بسبب توالي ميراث الحضارات على الاراضي التركية اصبت جغرافية صلبة وغير  
قابلة للكسر، ولهذا السبب كل شخص يشتري عقارا في تركيا لا يخسر  
والسبب ان هناك ميراث حضاري غني مدفون تحت هذه الجغرافية الذي تدعوكم اليها  
سياسيا، جغرافية، واقتصاديا كانت جمهورية تركيا الكبرى موطن ومنزل حقيقي لكل من  
الترك، الكراد والكثير من الاعراق الاخرى

احتضن هذا البلد الذي اعتبره جنة مواطن كردي مثلي وجمعه مع كل احلامه واهدافه  
خلال 30 عام من خبرتي في العمل خطوة بخطوة اصحت جميع المشاريع التي اعمل عليها  
عائلي فتحت هذا البلد ابوابه لكل المواطنين من حول العالم خلال الاربعة مواسم وجماليتهم  
على حدى  
سوف يبقى السلام والطمئينة باقية اليوم وغدا لكل شخص من اي عرق او دين حول العالم

نحن فخورون بأن نكون جيرانك في بلدنا المحاط بأكبر مطارات العالم وأكبر الجسور والمدن  
الحية التي تعمل بأحدث التقنيات والإنجازات الدولية في مجال الصحة ومناطق السياحة المتركة  
في بحر ايجة و البحر الأبيض المتوسط ، بفضل الاستثمارات التي تتزايد كل يوم ، وأرى أنه من  
واجبي أن أدعوهم إلى هذا الوطن

ليس هناك اي شخص استثمر في تركيا و ندم على قراره  
مدت انلي وشركاته  
أدعوكم أصدقائنا وإخواننا الأعزاء ، للاستثمار في بلدنا بثقة

... تركيا هي الأرض المقدسة بالنسبة لنا ولكم. من أجل مستقبل أكثر أمناً وسلاماً معاً



Medet Anli Holding  
Yönetim Kurulu Başkanı

Medet Anli

*Medet Anli*



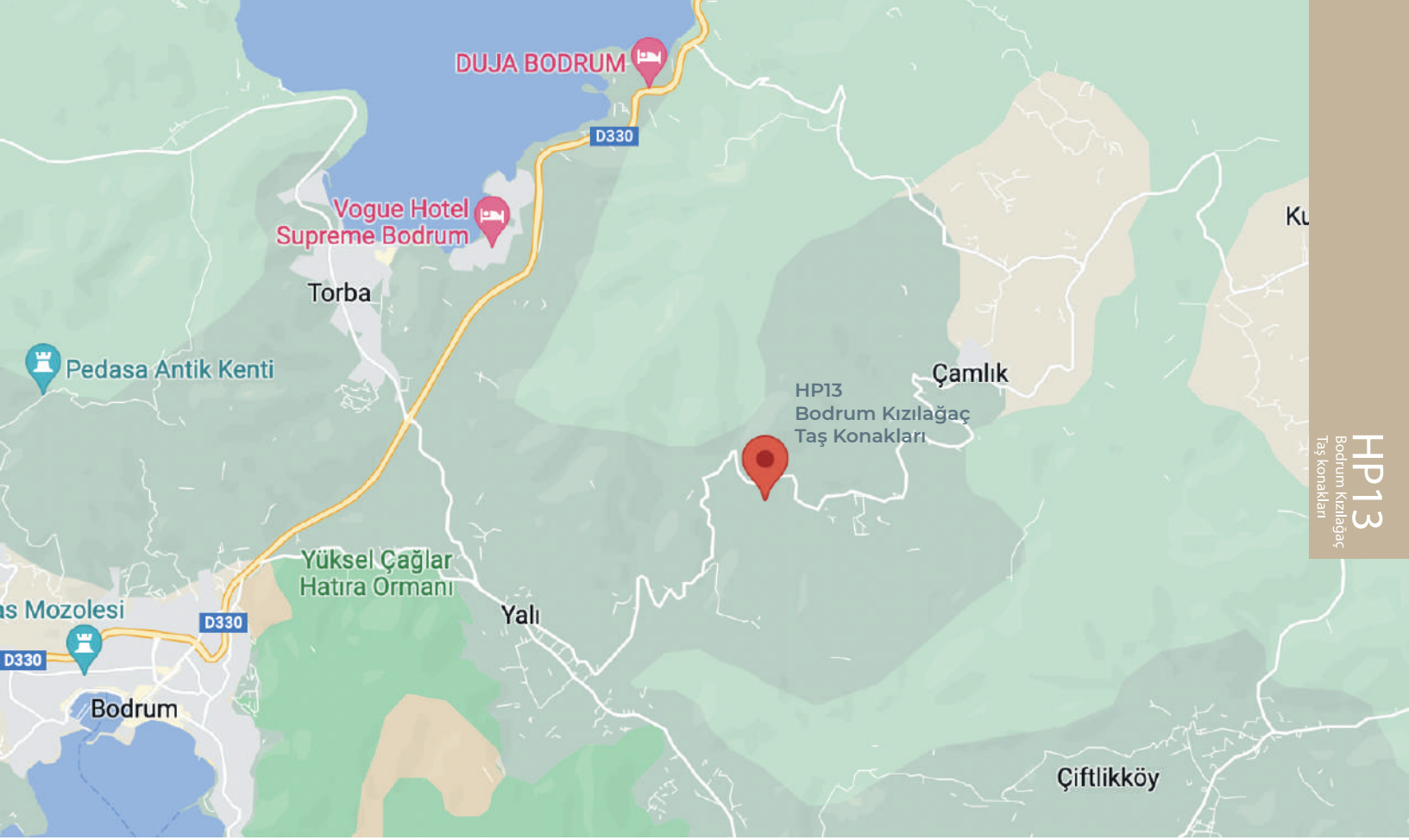


*Değer Katan Projeler*



# HP 13

*Bodrum Kızılağaç  
Taş Konakları*



HP13  
Bodrum Kızılağaç  
Taş Konakları









PROJE HAKKINDA  
About project  
О проекте



Bodrumun eşsiz ve paha biçilemez doğasında huzurla, güvenle ve mutlulukla yaşayacağınız bir adres HP13 Bodrum Kızılağaç Taş Konakları. Tarihten esintiler bulacağınız konaklarınızda Kızılağaç bölgesinde doğanın içinde nefes alacaksınız.

Bölgedeki doğal taşlar kullanılarak oluşturulan buna rağmen çağdaş gözükmeyi de başaran HP13 Bodrum Kızılağaç Taş Konakları eşsiz ve büyüleyici tasarımıyla sahiplerini bekliyor. Bu durum da bölgenin mimari stilini evrimleştirerek, ortaya yöre ile uyumlu ancak şehirlilerin alışık olduğu konforu da sunan çağdaş bir mimari ortaya çıkartıyor.

15000 m2 alanda 25 bağımsız bölüm villadan oluşan projemiz, her bağımsız bölüme özel havuz ve bahçe kullanım alanı öne çıkmaktadır.

HP13 Bodrum Kızılağaç Taş Konakları is an address where you can live in peace, security and happiness in the unique and priceless nature of Bodrum. You will breathe in nature in Kizilagac region in your mansions where you will find inspirations from history.

HP13 Bodrum Kizilagac Stone Mansions, which were created using the natural stones of the region, but still manage to look contemporary, are waiting for their owners with their unique and fascinating design. This situation evolves the architectural style of the region, resulting in a contemporary architecture that is compatible with the region but also offers the comfort that the city dwellers are accustomed to.

Our project, which consists of 25 independent section villas on an area of 15000 m2, stands out with a private pool and garden usage area for each independent section.

HP13 Bodrum Kızılağaç Taş Konakları — это адрес, где вы можете жить в мире, безопасности и счастье в уникальной и бесценной природе Бодрума. Вы будете дышать природой в Кизилагачском районе в своих особняках, где вы найдете вдохновение из истории.

Каменные особняки HP13 Bodrum Kizilagac, которые были созданы с использованием природных камней региона, но при этом выглядят современно, ждут своих владельцев благодаря своему уникальному и увлекательному дизайну. Эта ситуация меняет архитектурный стиль региона, в результате чего получается современная архитектура, которая совместима с регионом, но также предлагает комфорт, к которому привыкли горожане.

Наш проект, состоящий из 25 независимых секционных вилл на площади 15000 м2, выделяется собственным бассейном и садом для каждой отдельной секции.



درباره پروژه  
عن المشروع.



آدرسی است که در آن می توانید در آرامش، امنیت و HP13 Bodrum Kızılağaç Taş Konakları و Kizilağaç شادی در طبیعت منحصر به فرد و قیمتی بدروم زندگی کنید. در عمارت های خود در منطقه که در آن الهاماتی از تاریخ خواهید یافت، در طبیعت نفس خواهید کشید

که با استفاده از سنگهای طبیعی منطقه خلق HP13 Bodrum Kizilagac عمارت های سنگی شده اند، اما همچنان ظاهری امروزی دارند، با طراحی منحصر به فرد و جذاب خود منتظر صاحبان خود هستند. این وضعیت سبک معماری منطقه را متحول می کند و منجر به معماری معاصر می شود که با منطقه سازگار است اما آسایشی را که ساکنان شهر به آن عادت کرده اند ارائه می دهد

پروژه ما که از 25 بخش ویلایی مستقل در مساحت 15000 متر مربع تشکیل شده است، دارای یک استخر خصوصی و محوطه کاربری باغ برای هر بخش مستقل است

هو عنوان يمكنك أن تعيش فيه بسلام وأمان وسعادة HP13 Bodrum Kızılağaç Taş Konakları في الطبيعة الفريدة التي لا تقدر بثمن لمدينة بودروم. سوف تتنفس الطبيعة في منطقة كيزيلاجك في قصورك حيث ستجد الإلهام من التاريخ

التي تم إنشاؤها باستخدام الأحجار الطبيعية في HP13 Bodrum Kizilagac Stone Mansions , المنطقة , ولكنها لا تزال تبدو معاصرة , تنتظر أصحابها بتصميمها الفريد والرائع. يطور هذا الوضع النمط المعماري للمنطقة , مما ينتج عنه هندسة معمارية معاصرة تتوافق مع المنطقة ولكنها توفر أيضاً الراحة التي اعتاد عليها سكان المدينة

مشروعنا , الذي يتكون من 25 فيلا قسم مستقل على مساحة 15000 متر مربع , يبرز مع مسبح خاص ومنطقة استخدام حديقة لكل قسم مستقل



